



## Prix des appartements

	F4 - 162m2	F3 - 127m2	F2 - 56m2	F2 - 63m2	Commerce 1	Commerce 2	Parking
Sous-sol							3 000 000
RDC (Espace commerce)	n/a	n/a	n/a	n/a	133 814 222		n/a
MZ	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a
1er	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a
2ème	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a
3ème	91 946 025	76 627 764	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a
4ème	92 688 641	77 208 746	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a
5ème	93 624 281	n/a	34 842 627	38 788 771	n/a	n/a	n/a
6ème	94 387 570	n/a	35 105 749	39 085 958	n/a	n/a	n/a
7ème	95 150 859	n/a	35 368 871	39 383 145	n/a	n/a	n/a
8ème	95 914 148	n/a	35 631 993	39 680 331	n/a	n/a	n/a

## Prix au m2

	F4 - 162m2	F3 - 127m2	F2 - 56m2	F2 - 63m2	Commerce 1	Commerce 2
Sous-sol						
RDC (Espace commerce)	n/a	n/a	n/a	n/a	579 282	
MZ	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a
1er	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a
2ème	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a
3ème	566 407	603 368	n/a	n/a	n/a	n/a
4ème	570 982	607 943	n/a	n/a	n/a	n/a
5ème	576 745	n/a	622 190	615 695	n/a	n/a
6ème	581 447	n/a	625 214	620 412	n/a	n/a
7ème	586 149	n/a	629 900	625 129	n/a	n/a
8ème	590 851	n/a	634 586	629 847	n/a	n/a

## Simulation plan de decaissement

A la réservation	0	10%	septembre 2024
Au démarrage des travaux	0	12%	décembre 2024
A l'élévation du RDC	0	12%	mars 2025
A l'élévation du 2ème étage	0	12%	juin 2025
A l'élévation du 4ème étage	0	12%	septembre 2025
A l'élévation du 6ème étage	0	12%	janvier 2026
A l'élévation du 8ème étage	0	12%	avril 2026
Au démarrage du second œuvre	0	13%	juillet 2026
A la remise des clés	0	5%	novembre 2026
		100%	